

AUCTION OF THE LYNNWOOD GLEN OFFICES



AUCTIONEERS CC
AFSLAERS BK



ESTATE AGENTS / EIENDOMSAGENTE

**RESIDENTIAL DWELLING
USED AS OFFICE BUILDING
PERFECT ADDRESS!**

Duly instructed by Valued Client, we shall sell by Public Auction subject to confirmation by the seller, the following property:

ERF 320 LYNNWOOD GLEN

Situated at: 91 Glenwood Road, Lynnwood Glen
Extent: 1 983 m²
Improvements: 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, 2 Separate toilets, 2 Store rooms, Kitchen with separate scullery and pantry, Double Garage, Pool.
Venue: On site at: 91 Glenwood Road, Lynnwood Glen

**DATE & TIME
THURSDAY 2 MARCH 2006 AT 10:00**

CONDITIONS OF SALE: 10% deposit in cash or bank guaranteed cheque on the fall of the hammer. Guarantee for the balance within 30 days of confirmation.

VIEWING: Contact the Auctioneers

ENQUIRIES: 012 342 0684 / 012 342 1017 / 082 823 3221

E-MAIL: meyerauctions@worldonline.co.za



AUCTIONEERS CC
AFSLAERS BK



ESTATE AGENTS / EIENDOMSAGENTE

RESIDENSIELE WONING GEBRUIK AS KANTOOR GEBOU PERFEKTE ADRES

Behoorlik daartoe gelas deur die Waardevolle Kliënt verkoop ons per Publieke Veiling onderhewig aan bekragtiging deur die verkoper - die volgende eiendom:

ERF 320 LYNNWOOD GLEN

Geleë te: Glenwood weg 91, Lynnwood Glen

Grootte: 1 983 m²

Verbeterings: 3 Slaapkamers, 2 Badkamers, 2 Aparte toilette, 2 Stoorkamers, Kombuis met aparte waskamer en spens, Dubbel Motorhuis, Swembad.

Plek: Op die perseel: Glenwood weg 91, Lynnwood Glen

DATUM & TYD
DONDERDAG, 2 MAART 2006 OM 10:00

VERKOOPSVOORWAARDES: **10%** Deposito in kontant of per bankgewaarborgde tjek met die toeslaan van die bod. Waarborg vir die balans binne 30 dae vanaf datum van bekragtiging.

BESIGTIGING: Skakel asb. die Afslaers

NAVRAE: 012 342 0684 / 012 342 1017 / 082 8233 221

E-POS: meyerauctions@worldonline.co.za